



## **REGULAMIN PRZEPROWADZANIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH**

### **Postępowania nr SzW/1/2025 o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie:**

Budowa kompleksu mieszkalno - biurowego dla pracowników i personelu medycznego - Etap I

#### **§ 1**

##### **Zakres stosowania Regulaminu**

Regulamin określa zasady przeprowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych, poprzedzających planowane postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego. Konsultacje rynkowe przeprowadza Spółka „Szpitale Wielkopolski” sp. z o. o. z siedzibą w Poznaniu w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy Budowy Kompleksu mieszkalno – biurowego dla pracowników i personelu medycznego – Etap I. Konsultacja rynkowa poprzedza ww. planowane postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego.

#### **§ 2**

##### **Definicje**

Ilekoć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

1. Ustawie PZP – rozumie się przez to ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej „ustawą PZP”.
2. Wstępnych konsultacjach rynkowych – rozumie się przez to wstępne konsultacje rynkowe unormowane przepisami art. 84 – 85 ustawy PZP.
3. Ogłoszeniu – rozumie się przez to ogłoszenie o wstępnych konsultacjach rynkowych.
4. Postępowaniu o udzielenie zamówienia – rozumie się przez to planowane postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiocie: Budowy Kompleksu mieszkalno – biurowego dla pracowników i personelu medycznego – Etap I.
5. Regulaminie – rozumie się przez to niniejszy regulamin przeprowadzania wstępnych konsultacji rynkowych.
6. Uczestniku – rozumie się przez to podmiot biorący udział we wstępnych konsultacjach rynkowych prowadzonym przez Zamawiającego.

#### **§3**

##### **Postanowienia ogólne**

1. Wszelkie czynności w ramach prowadzonych wstępnych konsultacji rynkowych, o których mowa w niniejszym Regulaminie wykonuje Spółka: „Szpitale Wielkopolski” Sp. z o. o.



1. Przeprowadzenie wstępnych konsultacji rynkowych nie zobowiązuje Zamawiającego do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczą konsultacje.
2. Wstępne konsultacje rynkowe prowadzone są na podstawie i zgodnie z art. 84-85 PZP.
3. Wstępne konsultacje rynkowe prowadzi się w sposób nie zakłócający konkurencji ani naruszenia zasad równego traktowania wykonawców i przejrzystości.
4. Wstępne konsultacje rynkowe prowadzone są w języku polskim. W przypadku informacji przekazywanych w innym języku, Uczestnik zapewni ich tłumaczenie na język polski.
5. Wstępne konsultacje rynkowe mają charakter jawny.
6. Wybór wykonawcy zamówienia publicznego, którego dotyczą wstępne konsultacje rynkowe zostanie dokonany w trakcie odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy PZP.
7. Wstępne konsultacje rynkowe poprzedzają wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości równej lub wyższej od progów UE. Udział we wstępnych konsultacjach rynkowych jest traktowany jako zaangażowanie w przygotowanie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wynika z tego konieczności uwzględnienia ww. faktu przy wypełnianiu formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia. Zamawiający podejmuje niezbędne środki w celu zapewnienia, że udział Uczestników w planowanym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie zakłóci konkurencji.
8. Informacja o zastosowaniu wstępnych konsultacji rynkowych jest publikowana w ogłoszeniu o zamówieniu, którego dotyczyły wstępne konsultacje rynkowe.

#### § 4

##### **Cel i przedmiot wstępnych konsultacji rynkowych**

1. Celem wstępnych konsultacji rynkowych jest przygotowanie postępowania i poinformowanie wykonawców o planach i wymaganiach dotyczących zamówienia (uzyskanie informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji warunków zamówienia lub określenia warunków umowy, ewentualnie doradztwo w ww. zakresie).
2. Przedmiotem wstępnych konsultacji rynkowych mogą być w szczególności:
  - 1) zagadnienia techniczne, technologiczne, prawne, wykonawcze, organizacyjne, handlowe, ekonomiczne oraz logistyczne, związane z realizacją Zamówienia zgodnie z potrzebami Zamawiającego;
  - 2) oszacowanie wartości planowanego zamówienia;
  - 3) najnowsze, najkorzystniejsze, najlepsze rozwiązania techniczne, technologiczne, prawne, organizacyjne, handlowe, ekonomiczne oraz logistyczne w dziedzinie będącej przedmiotem planowanego zamówienia.
  - 4) zebranie informacji służących do opracowania dokumentacji planowanego zamówienia.



3. W toku wstępnych konsultacji rynkowych Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu przedmiotu wstępnych konsultacji rynkowych do wybranych przez siebie zagadnień, o ile w jego ocenie pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego postępowania o udzielenie zamówienia.

## § 5

### **Wszczęcie wstępnych konsultacji rynkowych**

1. Wstępne konsultacje rynkowe zostają wszczęte z dniem zamieszczenia Ogłoszenia.
2. Zamawiający zamieszcza Ogłoszenie o wstępnych konsultacjach rynkowych oraz o jego przedmiocie na stronie internetowej.
3. W Ogłoszeniu Zamawiający wskazuje w szczególności:
  - 1) cel prowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych;
  - 2) podstawowe wymagania dopuszczenia do udziału w wstępnych konsultacjach rynkowych (ewentualnie warunki udziału);
  - 3) termin, miejsce i sposób złożenia zgłoszenia do udziału w wstępnych konsultacjach rynkowych;
  - 4) sposób porozumiewania się z Uczestnikami.
4. Zamawiający może również, niezależnie od zamieszczenia Ogłoszenia na swojej stronie internetowej, poinformować wybrane przez siebie podmioty o zamiarze przeprowadzenia Wstępnych konsultacji rynkowych. W tym celu Zamawiający może w szczególności przesłać do wybranych podmiotów informację w formie pisemnej lub elektronicznej o zamiarze ich przeprowadzenia.
5. Nieprzystąpienie do wstępnych konsultacji rynkowych nie ogranicza praw oraz nie działa na niekorzyść potencjalnych wykonawców w planowanym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

## § 6

### **Organizacja wstępnych konsultacji rynkowych**

1. Zamawiający może zaprosić do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych uczestników wybranych spośród wszystkich podmiotów, które złożą prawidłowo sporządzone zgłoszenie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych oraz ewentualnie dodatkowe oświadczenia, stanowiska lub dokumenty, których Zamawiający zażąda w Ogłoszeniu, działając zgodnie z zasadami prowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych. Zapraszając do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych Zamawiający będzie miał na uwadze realizację celu prowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych oraz zapewnienie jego efektywności.



Zamawiający jest uprawniony do określenia w ogłoszeniu o wstępnych konsultacjach rynkowych warunków zaproszenia do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych.

2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zaprosić do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych podmioty, które złożą zgłoszenie do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych po wyznaczonym terminie.
3. Zamawiający w Ogłoszeniu może określić wzór zgłoszenia do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych.
4. Uczestnicy zaproszeni do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych zostaną poinformowani o tym fakcie przez Zamawiającego, w sposób określony w Ogłoszeniu.
5. Zamawiający komunikuje się z Uczestnikami za pomocą korespondencji wysłanej na podany przez Uczestnika adres do korespondencji, adres poczty elektronicznej. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji.

## § 7

### **Sposób prowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych**

1. O formie wstępnych konsultacji rynkowych decyduje Zamawiający w Ogłoszeniu lub w zaproszeniu do wstępnych konsultacji rynkowych kierowanym do Uczestników.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany do prowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych w określonej formie z wszystkimi Uczestnikami oraz może decydować o różnych formach wstępnych konsultacji rynkowych z różnymi Uczestnikami, w zależności od merytorycznej treści stanowisk przedstawionych przez Uczestników w związku z wstępnymi konsultacjami rynkowymi, z poszanowaniem zasad przejrzystości, uczciwej konkurencji i równego traktowania Uczestników.
3. Wstępne konsultacje rynkowe mogą przybrać w szczególności formę:
  - 1) wymiany korespondencji w postaci pisemnej lub elektronicznej;
  - 2) spotkania indywidualnego z Uczestnikami;
  - 3) spotkania grupowego z Uczestnikami, na określony przez Zamawiającego temat oraz w określonych przez Zamawiającego terminach.
4. Zamawiający może zdecydować o prowadzeniu wstępnych konsultacji rynkowych z wykorzystaniem wybranych lub wszystkich ww. form komunikacji.
5. Zamawiający może w każdej chwili zrezygnować z prowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych z wybranym Uczestnikiem, jeżeli uzna, że przekazywane przez niego informacje nie są przydatne do osiągnięcia celu wstępnych konsultacji rynkowych.
6. W trakcie wstępnych konsultacji rynkowych Zamawiający może korzystać z pomocy organów władzy publicznej, biegłych i doradców, dysponujących wiedzą specjalistyczną, niezbędną do przygotowania opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji warunków zamówienia



lub określenia warunków umowy. Podmioty te są zobowiązane do zachowania poufności na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.

## § 8

### **Zakończenie wstępnych konsultacji rynkowych**

1. Wstępne konsultacje rynkowe będą trwały do czasu, aż Zamawiający uzna, że osiągnięty został jego cel lub uzna, że dalsze prowadzenie wstępnych konsultacji rynkowych jest niecelowe. Zamawiający nie jest zobowiązany do podawania uzasadnienia swojej decyzji.
2. Zamawiający niezwłocznie poinformuje o zakończeniu wstępnych konsultacji rynkowych umieszczając informację na swojej stronie internetowej, a w przypadku ich zakończenia po zaproszeniu wybranych Uczestników do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych również poprzez przekazanie informacji Uczestnikom.

## § 9

### **Protokół z wstępnych konsultacji rynkowych**

1. Z przeprowadzenia wstępnych konsultacji rynkowych Zamawiający sporządza protokół, zawierający co najmniej:
  - 1) informację o przeprowadzeniu wstępnych konsultacji rynkowych;
  - 2) informację o podmiotach, które uczestniczyły we wstępnych konsultacjach rynkowych;
  - 3) informację o potencjalnym wpływie wstępnych konsultacji rynkowych na opis przedmiotu zamówienia, specyfikację istotnych warunków zamówienia lub warunki umowy.
2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny.
3. Korespondencja, protokoły, pisma, opracowania, opinie i wszelkie inne dokumenty związane z wstępnymi konsultacjami rynkowymi pozostają w dyspozycji Zamawiającego i nie podlegają zwrotowi po ich zakończeniu. Zamawiający może zwrócić Uczestnikowi, na jego żądanie, próbki, sprzęt lub inne materiały przekazane w związku z wstępnymi konsultacjami rynkowymi.

## § 10

### **Koszty i środki odwoławcze**

1. Każdy uczestnik wstępnych konsultacji rynkowych samodzielnie ponosi wszelkie koszty powstałe w związku z przygotowaniem do udziału i swoim udziałem we wstępnych konsultacjach rynkowych.
2. Uczestnikom wstępnych konsultacji rynkowych nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego, w tym w szczególności z tytułu zwrotu kosztów przygotowania do udziału i udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych.



3. Uczestnikom wstępnych konsultacji rynkowych i innym podmiotom nie przysługują środki odwoławcze określone w ustawie PZP.

## § 11

### **Dane osobowe**

W przypadku, gdy zamawiający pozyska dane osobowe w związku z prowadzeniem wstępnych konsultacji rynkowych, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności wynikających z przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz przepisów ustawy dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

## § 12

### **Wejście w życie Regulaminu**

Regulamin wchodzi w życie po jego podpisaniu, z chwilą publikacji na stronie internetowej Zamawiającego.